

**ПРОТОКОЛ № Б/Н
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ОЧНОЙ ФОРМЕ ПУТЕМ СОМЕСТНОГО
ПРИСУТСТВИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)**

г. Москва	Гагаринский	Ленинский пр-т	77	-	2
По адресу	Район	Проспект, площадь, улица, переулок (нужное подчеркнуть)	Номер дома	Строение	Корпус

г. Москва

«06» декабря 2014 г.

Дата проведения Собраний «06» декабря 2014 г. с 20 час. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Место проведения Собраний Ленинский пр-т 77 к. 2 (холл 1-го этажа 1-го подъезда)

Собрание инициировано: Колосовым О. В. – собственник кв.336.

Регистрация присутствующих проведена: с 20 час. 00 мин. до 20 час. 20 мин.

На собрании присутствуют собственники и их представители (из расчёта 1 представитель за 1 собственника) в количестве **118** человек, обладающих **55 %** голосов от общего числа голосов собственников в МКД, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня.

Собрание объявлено состоявшимся (кворум имеется).

Повестка дня общего собрания:

- 1) Утверждение председателя и секретаря общего собрания:
председатель общего собрания – Колосов О. В. (собственник кв.336),
секретарь общего собрания – Грузнова И. И. (собственник кв.305).
- 2) Утверждение состава счетной комиссии в кол-ве 3-х чел.: Колосова О. В.– собственник кв.336, Сорока И. Р.– собственник кв.262, Грузнова И. И. - собственник кв.305.
- 3) В соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ, образовать Совет МКД со сроком полномочий на 5 лет.
- 4) Избрание членов Совета МКД в количестве 6-ти человек.
- 5) Выбор способа управления МКД, и управляющую организацию.
- 6) Утверждение положения о Совете МКД.
- 7) Выбор способа уведомления собственников о проведении внеочередных общих собраний: вывешивание на информационных досках (стендах) в подъездах (на подъезде) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинский проспект д. 77 корп. 2.
- 8) Выбор способа уведомления собственников об итогах голосования по повестке дня общего собрания: вывешивание на информационных досках (стендах) в подъездах (на подъезде) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинский проспект д. 77 корп. 2.
- 9) Выбор места (адреса) хранения документов по проведению общего собрания.

Слушали: Колосова О. В. – собственника кв.336, инициатора о результатах регистрации, правомочности проведения Собраний по итогам регистрации, информацию по повестке дня Собраний и организации его ведения.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало: Утверждение председателя и секретаря общего собрания: председатель общего собрания – Колосова О. В. (собственник кв.336), секретарь общего собрания – Грузнова И. И. (собственник кв.305).

за – 100%;
против – 0%;
воздержался – 0%

Принято решение: Утвердить председателя и секретаря общего собрания: председатель общего собрания – Колосов О. В. (собственник кв.336), секретарь общего собрания – Грузнова И. И. (собственник кв.305).

2. По второму вопросу проголосовало: Утверждение состава счетной комиссии в кол-ве 3-х чел.: Колосов О. В.– собственник кв.336, Сорока И. Р.– собственник кв.262, Грузнова И. И. - собственник кв.305.

за – 100%;
против – 0%;
воздержался – 0%

Принято решение: Утвердить состав счетной комиссии в кол-ве 3-х чел.: Колосов О. В.– собственник кв.336, Сорока И. Р.– собственник кв.262, Грузнова И. И. - собственник кв.305.

3. По третьему вопросу проголосовало: В соответствии со статьей 161.1 ЖК РФ, образовать Совет Многоквартирного жилого дома со сроком полномочий на 5 лет.

за – 99%;
против – 1%;
воздержался – 0%

Принято решение: Образовать Совет Многоквартирного жилого дома со сроком полномочий на 5 лет.

4. По четвертому вопросу проголосовало: Избрать членов Совета МКД в следующем составе:

Колосов О. В. – собственник кв. 336.
Сорока И Р. – собственник кв. 262.
Грузнова И. И. – собственник кв. 305 (по доверенности).
Юрьев М. В. – собственник кв. 256.
Жученко Т. И. – собственник кв. 217.
Кораблева Е. П. – собственник кв. 276 (по доверенности).

за – 100%;
против – 0%;
воздержался – 0%

Принято решение: Избрать членов Совета МКД в следующем составе:

Колосов О. В. – собственник кв. 336.
Сорока И Р. – собственник кв. 262.
Грузнова И. И. – собственник кв. 305 (по доверенности).
Юрьев М. В. – собственник кв. 256.
Жученко Т. И. – собственник кв. 217.
Кораблева Е. П. – собственник кв. 276 (по доверенности)

5. По пятому вопросу проголосовало: Выбрать способ управления МКД

- Управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию – ОАО ДЕЗ Гагаринского района с последующим оформлением договорных отношений с собственниками МКД.

за – 98%;

против – 0%;

воздержался – 2%

Принято решение: Утвердить способ управления МКД

- Управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию – ОАО ДЕЗ Гагаринского района. Управляющей организации подготовить и оформить договорные отношения с собственниками МКД до 31.03.2015 г.

6. По шестому вопросу проголосовало: Утверждение положения о Совете МКД.

за – 97%;

против – 1%;

воздержался – 2%

Принято решение: Утвердить положения о Совете МКД.

7. По седьмому вопросу проголосовало: Выбор способа уведомления собственников о проведении внеочередных общих собраний: вывешивание на информационных досках (стендах) в подъездах (на подъезде) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т д. 77 корп. 2..

за – 100%;

против – 0%;

воздержался – 0%

Принято решение: Выбрать способа уведомления собственников о проведении внеочередных общих собраний: вывешивание на информационных досках (стендах) в подъездах (на подъезде) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т д. 77 корп. 2..

8. По восьмому вопросу проголосовало: Выбор способа уведомления собственников об итогах голосования по повестке дня общего собрания: вывешивание на информационных досках (стендах) в подъездах (на подъезде) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т д. 77 корп. 2.

за – 100%;

против – 0%;

воздержался – 0%

Принято решение: Выбрать способа уведомления собственников об итогах голосования по повестке дня общего собрания: вывешивание на информационных досках (стендах) в подъездах (на подъезде) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т д. 77 корп. 2.

9. По девятому вопросу проголосовало: Выбор места (адреса) хранения документов по проведению общего собрания: У члена Совета МКД – Колосова О. В – собственник кв. 336.

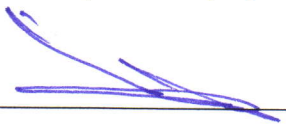
за – 99%;

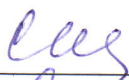
против – 0%;

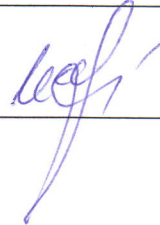
воздержался – 1%

Принято решение: Выбрать место (адреса) хранения документов по проведению общего собрания: -
У члена Совета МКД – Колосова О. В – собственник кв. 336.

ИНИЦИАТОР(Ы) ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ и СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

 _____ Колосов О. В. – председатель общего собрания.

 _____ Грузнова И. И. – секретарь общего собрания.

 _____ Сорока И. Р. – председатель счетной комиссии.